

CARTE FUNCİARĂ NR. 83218

COPIE

Carte Funciară Nr. 83218 Arefu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, U.P.VI Limpedea, U.A. 193%

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83218	8.623	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9323 / 19/05/2022		
Act Notarial nr. 1506, din 16/05/2022 emis de Granciu Aurel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83218 a imobilului cu numarul cadastral 83218 / UAT Arefu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82912 inscris in cartea funciara 82912;	A1
Act Administrativ nr. 145677, din 10/06/2021 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR ARGES; Act Administrativ nr. 1461, din 12/07/2021 emis de OCPI ARGES-SERVICIUL CADASTRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA AREFU , CIF:4583950 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82912/Arefu, inscrisa prin incheierea nr. 11171 din 16/07/2021;</i>	A1
Act Administrativ nr. 4887, din 15/03/2022 emis de OCPI ARGES;		
B3	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului cu numarul cadastral 81912 conform documentatiei cadastrale avizate sub nr. 4887/15.03.2022, in imobilele identificate cu nr. cadastrale de la 83215 la 83219; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82912/Arefu, inscrisa prin incheierea nr. 5401 din 21/03/2022;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

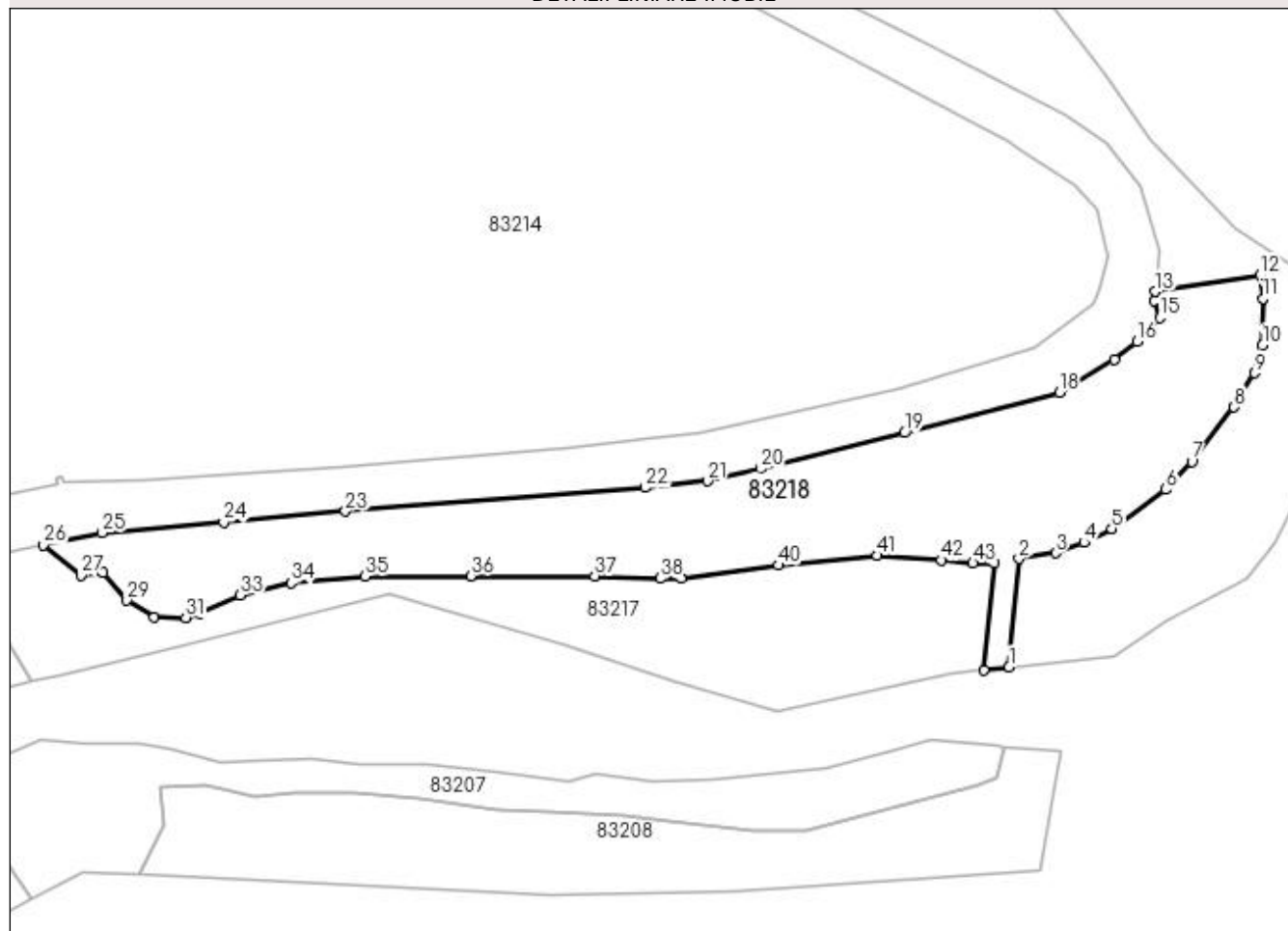
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
83218	8.623	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	8.623	29	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	28.386
4	5	8.117
7	8	17.994
10	11	12.171
13	14	2.317
16	17	7.598
19	20	38.783
22	23	78.415

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	9.64
5	6	17.36
8	9	10.3
11	12	6.059
14	15	4.768
17	18	16.717
20	21	14.184
23	24	31.853

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	7.903
6	7	9.921
9	10	7.568
12	13	27.647
15	16	8.449
18	19	41.649
21	22	16.164
24	25	31.745

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	15.63	26	27	12.527	27	28	5.859
28	29	9.471	29	30	8.372	30	31	8.203
31	32	3.725	32	33	11.605	33	34	13.605
34	35	19.391	35	36	27.517	36	37	32.279
37	38	17.078	38	39	5.425	39	40	25.632
40	41	25.918	41	42	16.711	42	43	8.24
43	44	5.689	44	45	27.934	45	1	6.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.